

## 中山時代小滿，首期5萬(減)，買一層送一層，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山時代小滿，首期5萬(減)，買一層送一層，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

樓盤介紹: 買一層送一層，香港銀行按揭

### 中山時代小滿

時代小滿地處西區沙朗，坐落於粵港澳大灣區核心腹地，彩虹片區三大產業聚集，商業、企業集散地，兩大城市名片價值加持

最便捷交通：靠近105國道，8分鐘到達中山北站，接駁多條交通要道 最

完善配套：醫療，教育，商業，生活等配套一應俱全，省一級小學近在

咫尺 最齊全規劃：時代多項目打造西區綜合生態宜居區，共享周邊項目成熟配套，臨近萬象城、歡樂海岸2大規劃城市，未來升值無限

最高品質保障：中國房地產50強，生活藝術家，50萬業主的共同選擇 最

極致戶型：30m<sup>2</sup>loft2房1廳1衛及48m<sup>2</sup>loft3房2廳2衛精裝公寓，中空4.5m層高客廳，買一層送一層 最優質精裝：超高精裝標準，裝修採用行業

龍頭品牌國際一線品牌林內、日立、立邦等等 最人性設計：小戶型，自帶全明採光陽台，loft多功能空間，48m<sup>2</sup>為3房2廳2衛，小空間多利用

最貼心管家：國家一級資質物業，享受超五星全年365天24小時不間斷服務 低投資，高紅利：超低總價，月供輕鬆，可以投資出租，高紅利

不限購不限貸，全能資產：商業公寓性質，一寓多用“躺贏”人生：首個全能項目，自用、出租、辦公多重賺錢方式

建築類型: 高層  
綠化率: 20%  
佔地面積: 7225.1m<sup>2</sup>  
容積率: 4  
建築面積: 36422.89m<sup>2</sup>  
物業類型: 公寓  
規劃戶數: 820戶  
產權年限: 公寓: 40年  
樓盤戶型: 二居室(1) 三居室(1)

樓盤摘要: 時代小滿, 中山時代小滿, 中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 公寓         |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 金額:        | \ 248,000  |
| 建築面積(平方尺): | 322 ft     |
| 房間:        | 2          |
| 浴室:        | 1          |
| 樓盤編號:      | RF139017   |
| 刊登 / 更新日期: | 08.12.2024 |

## 物業地址

|          |                 |
|----------|-----------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區          |
| 區域:      | 中山              |
| 街道:      | 中山西區彩虹片區北金業路金沙路 |
| 屋苑 / 大廈: | 時代小滿-中山樓盤       |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |