

## 東莞中證雲庭|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company Name: 大灣區置家興業

Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 東莞中證雲庭|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: 中證·雲庭, 位於廣東省東莞市南城區的東莞國際商務區西側, 地處城市主幹道莞太路和環城快速路的交匯處, 盤踞城市中心板塊, 臨近城市CBD, 接駁核心商圈; 作為城市的中心區物業, 約1公裏接駁南城總部基地, 數十棟商務大廈, 世界500強總部近在遲尺; 約1.5公裏銜接東莞國際商務區, CBD近600萬m<sup>2</sup>開發, 未來城市新地標將突破400m, 城市未來就在這裏; 北接東莞行政中心, 東進西平人居中心, 南達國際商務區, 臨中心之上的人居新地。項目由2棟住宅及商業裙樓組成, 其中1-3層為商業, 4-25層為住宅, 住宅產品為建築面積約89-97m<sup>2</sup>的三房兩廳兩衛、約112-114m<sup>2</sup>的四房兩廳兩衛, 360°無遮擋采光, 空間大氣舒適。小區內部配套: 全齡社區公園(涵蓋兒童、成年人、老人、訪客等互動娛樂空間) 東莞農村商業銀行、東莞銀行、中國建設銀行等  
交通: 城市中心交通網絡, 軌道、公路、公共交通等交通系統發達 公路: 臨莞太路和環城西路, 輕鬆貫通市區; 北接宏遠路、三元路接駁城市核心商圈; 南通環莞快速直達厚街、虎門、長安; 東經東莞大道, 鴻福大道, 通達全莞  
高速: 往南2.5km接駁京港澳高速出口, 瞬達廣州深圳; 環城西路連接廣園快速路, 聯通廣州; 公交: 周溪(公交站) 207路、20路、212路、43路、48路等, 4站即到南城汽車總站 軌道: 2.5km到R2線蛤地站、4km

到R2線西平站（莞惠城軌西平西站）、3.5km到未來R1線莞太路站  
機場：3km到南城候機樓，輕鬆抵達深圳、廣州機場  
周邊商業：嘉榮購物廣場、蜂匯廣場、匯騰城等  
周邊交通：周溪(公交站),周溪商業街(公交站),莞太路口(公交站),廣彩城(公交站),眾利路(公交站),周溪北(公交站)  
周邊醫院：康華醫院、東莞南城人民醫院等  
周邊學校：幼兒園：南城樂貝爾現代幼兒園、新基幼兒園、康橋福地幼兒園、創思香樹幼兒園等  
中小學：南城陽光第四小學、南城陽光第三小學、東莞中學南城學校、東莞文盛國際學校、東暉實驗學校、東莞市尚城學校等  
大學：東莞理工學院

Property text: 中證雲庭,東莞中證雲庭,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: \ 2,550,000  
Gross Area (sq. ft.): 957 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF304777  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 東莞市南城街道周溪社區莞太路北側  
Estate / Building: 中證雲庭-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground