

東莞陽光粵港棲鳳臺|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 66124352
(WhatsApp):
Phone
Number:

Company 大灣區資產管理
Name:
Company
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 東莞陽光粵港棲鳳臺|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: 陽光粵港棲鳳臺位於東莞市橫瀝鎮中山東路66號, 4高速(從莞深高速、虎崗高速、莞深高速、莞番高速(在建中))圍繞, 3軌道: 距離R5線山廈站、R3線常平北站、以及莞惠城軌常平站都不到3km。公交: 小區門口為陽光粵港站, 途徑203路, 常平14路、716路等公交車; 本期共開發5幢, 主力戶型為78-79㎡兩房、98-101㎡三房、124-133㎡四房。陽光粵港小區門口有非常成熟的生活配套, 包括錢大媽、順豐優選、菜鳥驛站、東莞國藥等, 可滿足日常生活的全套配套需求; 項目園林照顧全年齡段的客戶戶外需求, 專設了多個活動社區包括兒童遊藝區、老年休閒區、籃球場、網球場、羽毛球場、跑道以及泳池等, 涵蓋客戶家庭全年齡段的休閒需求。項目園林以中心廣場為軸貫穿南北, 形成了“五進三區一山水”的園林主題; 涵蓋了全年齡段生活娛樂需求的同時, 保證了景觀資源的全面覆蓋; 項目戶型均為兩梯四戶, 產品覆蓋了市場上主流的3-4房產品, 戶型朝向正南偏東, 通透采光, 南北通透, 格局方正, 項目內部景觀視野開闊。

景觀特色
項目園林以中心廣場為軸貫穿南北, 形成了“五進三區一山水”的園林

主題；涵蓋了全年齡段生活娛樂需求的同時，保證了景觀資源的全面覆蓋。

區位介紹

陽光粵港棲鳳臺位於東莞市橫瀝鎮中山東路66號，4高速（從莞深高速、虎崗高速、莞深高速、莞番高速（在建中））圍繞，3軌道：距離R5線山廈站、R3線常平北站、以及莞惠城軌常平站都不到3km。

交通：陽光粵港·棲鳳臺，屹立深圳科創中軸線，縱享五維交通1幹道、2快速、3軌道、2高速；速捷暢行大灣區，實現2站進深，3站到港。【1幹道】出門及是片區主幹道中山東路，無縫鏈接橫瀝、東坑、常平三鎮中心【2快速】經東部快速幹線通達東莞市中心、經生態園大道抵達松山湖核芯【2高速】從莞深高速、莞番高速（在建中），兩大高速圍繞，實現主城生活圈，享受同城便捷生活。【3軌道】R3線規劃中、莞惠城際線、廣深和諧號三大軌道匯聚，直通深圳、惠州實現半小時生活圈。【公交】小區門口為陽光粵港站，途徑203路，常平14路、716路等公交車

幼兒園：金童幼兒園、田坑幼兒園、橫瀝愛幼寶幼兒園

中小學：橫瀝小學、橫瀝中心小學、橫瀝二小、橫瀝中學、橫瀝實驗中學

綜合商場：南銘購物樂園、嘉榮購物廣場、星城購物廣場、恒星購物廣場

醫院：東莞市橫瀝醫院、常平鎮松柏塘社區衛生服務站

銀行/ATM：中國建設銀行、農村商業銀行、東莞銀行、中國工商銀行

郵局/快遞：橫瀝郵政所、田坑郵政所、中國郵政

其他菜市場：上嶺綜合市場、貝湧綜合市場、興利肉菜市場、田坑綜合市場
小區門口：錢大媽、順豐優選、菜鳥驛站、東莞國藥等，可滿足日常生活的全套配套需求。

Property text: 陽光粵港棲鳳臺,東莞陽光粵港棲鳳臺,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 1,190,000
Gross Area (sq. ft.):	850 ft
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF116677

Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

Area: Greater Bay Area
District: Dongguan
Road / Street: 中山東路66號
Estate / Building: 陽光粵港樓風臺-東莞樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground
Facilities: