

## 佛山雅居乐江畔明珠，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 佛山雅居乐江畔明珠，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 佛山雅居乐江畔明珠

物业类别: 普通住宅, 洋房, 住宅底商 项目特色: 品牌地产 低总价 小户型 低

密居所 建筑类别: 塔楼 装修状况: 毛坯 带装修 产权年限:

普通住宅: 70年 住宅底商: 40年 洋房: 70年

开发商: 佛山市恒正房地产有限公司

楼盘地址: 三水大道427号(芦苞实验小学旁)

小区规划

占地面积: 62000 m<sup>2</sup> 建筑面积: 190000 m<sup>2</sup> 容积率: 2.50 绿化率: 38%

停车位: 共974个 车位楼栋总数: 13栋 总户数: 1608户 物业公司: 万科

物业佛山公司 物业费: 2.28元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 住宅2.28元/m<sup>2</sup>·月 底商4元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况: 共10栋, 全部32层

### 楼盘摘要:

雅居乐江畔明珠, 佛山雅居乐江畔明珠, 佛山楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 91255226

### 索取平面圖:

(852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 440,000  
建筑面积(平方尺): 940 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF162361  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 三水蘆苞三水大道427號  
屋苑 / 大厦: 雅居乐江畔明珠-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场