

## 金地名峰|復式大四房，上學方便，周邊配套成熟



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置業  
公司电话:  
关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 金地名峰|復式大四房，上學方便，周邊配套成熟

楼盘介绍: 金地名峰位於龍崗中心城高爾夫生態板塊，是金地集團繼香蜜山之後，再樹的壹個山居生活傳奇。深圳首個純復式住區，以其“二代復式極致改善”的開發理念，成為金地名仕系列的品牌代表作，也將成為深圳主流產品中的傑出代表。

#### 基本信息

行政區域: 龍崗區  
區域板塊: 龍崗中心區  
項目位置: 龍崗區寶荷路與沙荷路交匯處西南角  
建築類型: 板樓,高層  
物業類別: 普通住宅  
主力戶型: 89平米純復式  
開發商: 深圳市金地寶城房地產開發有限公司  
物業公司: 深圳市金地物業管理公司

#### 樓盤詳情

產權年限: 70年(2010.11.12起)  
容積率: 3.00  
綠化率: 35%  
總戶數: 1253  
建築面積: 166411平方米

占地面積：39316.08平方米

#### 配套信息

周邊商業：山姆會員店購物公園、仁恒商業、振業巒山谷沃爾瑪、金地華潤社區店等

周邊公園：馬巒山郊野公園

周邊醫院：龍崗中心醫院

周邊學校：香港中文大學深圳分校、龍崗中學、新亞洲幼兒園、愛聯學校、東華學校、龍舟學校、清林小學等

周邊公共交通：地鐵3號線大運站，地鐵大運站乘坐M303路、M357路、深惠3b線到寶荷路口下

金地名峰花園位於龍崗區寶荷路南側，宗地號為G02113-0021，土地面積39316.08平方米，總建築面積約166411平方米，計容積率建築面積117950平方米，公司已經開始了前期的規劃設計，準備建成30層樓以上的建築，準備壹次性進行開發。

採用南北通透的壹梯六戶和壹梯九戶的復式戶型，平面採用連廊式，布局緊湊，盡可能的保證主要居住空間具有最佳朝向。同時利用各種類型的落地凸窗，景觀陽臺等手段將自然景觀延伸到居住者室內生活空間。南北通透的戶型格局使得居住室間舒適愜意，經濟節能。明廳、明廚、明室、明衛的“四明”設計，達到戶戶通風、采光的良好效果。

室內交通組織緊湊、舒適，簡化行走路線，並使每個交通體都能自然采光通風，讓景色自然流入各公共空間。住宅平面方正實用，分區明確，主臥系列功能完整。觀景陽臺和全景凸窗的設計為戶型創造富有特色的居住條件。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

### 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 分層洋房          |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 3,300,000 |
| 建築面積(平方尺): | 957 ft        |
| 房間:        | 4             |
| 浴室:        | 2             |
| 樓齡:        | 2014          |
| 樓盤編號:      | RF200819      |
| 代理物業編號:    | LHSZ680017    |
| 刊登 / 更新日期: | 20.05.2020    |

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區

区域:

深圳

屋苑 / 大厦:

金地名峰

## 楼盘及公共设施

车位:

有

楼盘设施:

家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 24小时保安, 游乐场